

PFI事業名		青森市小学校給食センター等整備運営事業	
事業担当課名		教育委員会事務局学校給食課	
事業者名(SPC名)		株式会社青森スクールランチサービス	
SPC構成企業		(株)グリーンハウス、(株)梓設計、前田建設工業(株)、日本調理機(株)、三菱電機ビルテクノサービス(株)、八千代エンジニアリング(株)、(株)ジーエスエフ	
事業契約期間		平成26年4月～令和11年3月	
事業内容/評価期間		R4.4.1～R5.3.31に係るモニタリング評価	
施設名称		小学校給食センター	中学校給食センター
維持管理業務	維持管理業務総則	適合	適合
	建築物保守管理業務	適合	—
	建築設備保守管理業務	適合	適合
	厨房設備保守管理業務	適合	—
	各種備品等保守管理業務	適合	適合
	外溝等保守管理業務	適合	適合
	清掃業務	適合	適合
	エネルギー管理支援業務	適合	適合
	警備業務	適合	適合
運営業務	運営業務総則	適合	適合
	調理等業務	適合	適合
	衛生管理業務	適合	適合
	洗浄・残菜等処理業務	適合	適合
	広報・食育支援業務	適合	適合
	配膳業務	適合	適合
	配送・回収業務	適合	適合
財務・収支状況の確認		済	
当該年度の進捗状況及びSPCとの継続協議事項		<p>小学校給食センターにおいて200日(2,062,087食)、中学校給食センターにおいて189日(1,193,473食)稼動し学校給食を提供した。</p> <p>○進捗状況</p> <p>【維持管理業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校給食センター及び中学校給食センターでは、基準エネルギーの超過がなかったが、引き続きセンター全体の省エネ対策実施。</li> </ul> <p>【運営業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○継続協議事項（令和5年度への継続対応）</li> <li>・修繕対応一覧表を作成し、順位の高い機器類から順次対応。また、突発的な不具合については、発生時に随時対応中。</li> </ul>	
総合評価		<p>事業契約書に基づくサービス購入料の減額を要するような要求水準等未達成案はなく、概ね滞りなく維持管理業務、運営業務が行なわれた。</p> <p>【維持管理業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中学校給食センターにおいて、経年劣化による設備機器等の不具合が発生、随時修繕対応を実施していく。</li> <li>・小学校給食センター開設9年が経過し、各施設、設備で不具合が発生、長期修繕計画外の事象も発生しており、早期対応を実施している。</li> </ul> <p>【運営業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校給食センターにおいて、食器等の洗浄不足が発生していたことから、目視確認等を徹底している。</li> </ul>	