

契約の締結について (青森市斎場整備運営等事業)

1 契約の概要

- (1) 名 称 青森市斎場整備運営等事業
- (2) 場 所 青森市大字新町野字菅谷138番地1
- (3) 事業内容 新青森市斎場に関する設計業務及び建設業務、工事監理業務並びに青森市斎場の解体業務

■施設概要

- ・構造：鉄筋コンクリート造
- ・建築面積：2,054.16 m²、延床面積：2,762.04 m²（提案による数値）
- ・火葬炉基数：人体火葬炉8基、動物火葬炉1基
- ・告別室兼収骨室：4室
- ・遺族控室：7室
- ・駐車場：普通車66台、大型車2台
- ・その他、キッズルーム、授乳室、霊安室、僧侶控室、葬祭事業者控室

■今後の予定

令和6年1月～令和8年8月 設計・建設工事期間

令和8年10月～ 新青森市斎場供用開始

令和8年10月～令和9年3月 現斎場の解体工事期間

※令和6年4月から令和28年3月31日 維持管理・運營業務期間（指定管理期間）

2 契約の相手方（設計・建設工事請負契約に係る）

所 在 宮城県仙台市青葉区中央3丁目2番1号

名 称 日本国土開発・倉橋建設・宮本工業所・山下設計・八洲建築設計
青森市斎場整備運営等事業共同企業体

※このほか、基本契約（相手方：代表企業・建設事業者・SPC）と運營業務委託契約（相手方：SPC）を一体のものとして仮契約しています。

3 契約金額（設計・建設工事請負契約に係る）

2,802,800,000 円（消費税及び地方消費税を含む）

※（参考）運營業務委託契約に係る契約金額 4,332,119,609 円

4 契約の方法

本事業を行う者を選定するため総合評価落札方式一般競争入札を実施し、青森市斎場整備運営等事業者選定委員会での審査により選定された事業者と契約するもの。

【参考】施設整備イメージ図 ※本図は、提案イメージであり、実際とは異なる場合があります。

(1) 外観図（北側から望む）



(2) 内観図（正面出入口）



(3) 内観図 (エントランスホール)



(4) 内観図 (待合ホール)

