

令和6年度青森市指定管理者選定評価委員会 会議概要
（「募集要項等」に係る審査）

1 開催日時 令和6年7月10日（水）10:25～10:50

2 開催場所 青森市役所 議会棟4階 第1委員会室

3 対象施設 アップルヒル

4 出席者

(1) 選定評価委員 委員長 太田直樹（企画部次長）
副委員長 工藤拓実（総務部次長）
委員 池田享誉（青森公立大学准教授）
委員 工藤健志（税務部次長）
委員 木村久美子（市民部次長兼行政情報センター所長）
委員 泉宏明（教育委員会事務局教育次長）

(2) 施設所管課（地域づくり振興課）

課長 鶴賀谷敏彦
主幹 木村真吾
主査 蝦名大介

(3) 制度所管課（行政資産経営課）

課長 岩渕寿哉
主幹 福田幸高
主査 櫻田博光

5 審査結果

委員から指摘があった箇所について募集要項等を修正したうえで、指定管理者の募集を開始することについて、全委員意義なく、全会一致で了承された。

なお、指摘事項及びその他の軽微な修正等については、事務局に一任することで了承された。

6 主な質疑応答

委員：指定管理料に関する記載に「営利事業で得た収益」とあるが、レストラン等の事業で必要とする人件費等諸経費を支出したうえの収益なのか。

施設所管課：そのとおり。

委員：そうした場合、指定管理者に利益を生むことはできるのか。

施設所管課：過去の実績から十分可能と考えている。

委員：アップルヒルに関する収支の構造はわかりにくいため、現指定管理者以外が応募した際にわかりやすくしておくべきではないか。

事務局：記載内容について、施設所管課と再度検討する。

委員：指定管理区域と指定管理外区域が色分け及び農産物直売所が夏期と冬季の開館時間が逆ではないか。

施設所管課：ご指摘どおりに修正する。