

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（令和 6年 7月 1日）

施設名	シニアビレッジこもれびの杜	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地	青森市東造道一丁目5番6号	
事業主体名	医療法人 明友会	
開設年	平成23年2月1日	
入居者数／入居定員	37／44	
一時金	入居一時金	家賃相当額2ヶ月分 （A室80,000円） （B室60,000円）
	介護費用の一時金（円）	0円
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円
	返還金の保全措置	受領時に預り金として計上
入居者基金への加入	無	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	A室 136,321円 B室 114,321円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無（注2）	無
体験入居の有無	有（空室の有る場合に限り）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有（公開方法）
	契約書の公開の有無等	有（公開方法）
	管理規程の公開の有無等	有（公開方法）
	財務諸表の閲覧の有無等	有
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無	
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。