

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 令和 6 年 7 月 1 日 ）

|                              |  |              |
|------------------------------|--|--------------|
| 施設名                          | 住宅型有料老人ホーム オアシスの家  |              |
| 施設の類型                        | 住宅型  |              |
| 介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）         | —  |              |
| 所在地                          | 青森市大字安田字近野136番地2   |              |
| 事業主体名                        | 一般社団法人 慈恵会   |              |
| 開設年                          | 平成27年  |              |
| 入居者数／入居定員                    | 入居者数 59名 / 入居定員 60名  |              |
| 一時金                          | 入居一時金  | —            |
|                              | 介護費用の一時金（円）  | —            |
|                              | （介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）   | —            |
|                              | 返還金の保全措置   | —            |
| 入居者基金への加入                    | —  |              |
| 月額利用料（円）<br>（介護保険に係る利用料を除く。） | 月額利用料 106,500～109,500円<br>(30日の場合)<br>家賃 30,000円<br>食費 46,500円<br>光熱水費 15,000円（5月～10月）<br>（光熱水費 18,000円（11月～4月）<br>管理費 15,000円 |              |
| 要介護状態になった場合                  | 介護を行う場所  | —            |
|                              | 追加費用の有無（注2）  | —            |
| 体験入居の有無                      | 有  |              |
| 情 報 開 示                      | 重要事項説明書の公開の有無等   | 有 (公開方法 閲覧 ) |
|                              | 契約書の公開の有無等   | 有 (公開方法 閲覧 ) |
|                              | 管理規程の公開の有無等  | 有 (公開方法 閲覧 ) |
|                              | 財務諸表の閲覧の有無等  | 無            |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無        | 無  |              |
| 備考                           |  |              |

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。