

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（令和6年7月1日）

施設名	住宅型有料老人ホームこはる	
施設の類型	住宅型	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地	青森市大字四ツ石字里見76-1	
事業主体名	医療法人 芙蓉会	
開設年	平成19年	
入居者数／入居定員	50名／60名	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	<u>プラン1</u> 家賃：50,000円/月 管理費：46,800円/月 食費：1,650円/日 冷暖房費：10月・5月 5,000円/月 11月～4月 10,000円/月 <u>プラン2</u> 家賃：31,000円/月 管理費：13,800円/月 食費：1,400円/日 冷暖房費：12月～3月 5,200円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居施設 居室
	追加費用の有無（注2）	なし
体験入居の有無	あり	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開の有無等	あり（公開方法 契約時交付）
	契約書の公開の有無等	あり（公開方法 契約時交付）
	管理規程の公開の有無等	あり（公開方法 契約時交付）
	財務諸表の閲覧の有無等	なし
	（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	なし
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。