

総合評価落札方式（特別簡易型）の見直し概要

令和5年3月 青森市総務部契約課

本市における総合評価落札方式（特別簡易型）について、令和5年4月1日以降に入札公告を行う工事から、下記のとおり一部見直しのうえ運用します。

なお、詳細は、市ホームページ掲載の「総合評価落札方式の運用の手引き（令和5年4月）」等を参照してください。

1 見直し内容

（1）同種・類似工事の施工実績に関する評価項目の見直し

JV対象工事の「企業の施工実績」及び「配置予定技術者の能力」に関する評価項目「**同種・類似工事の施工実績**」の対象を次のように見直します。

なお、JVの対象工事以外は、これまでと同様の取扱いとします。

〈見直し前（現行）〉

評価対象
入札公告で示された工種の工事で契約金額が1千5百万円以上のものとする。



〈見直し後〉

評価対象
入札説明書で示された条件（工種、規模等）とする。

〈参考〉見直し後の入札説明書の記載例

項目	内容
発注工事の概要	●●小学校屋内運動場改築工事 鉄筋コンクリート造改築工事 延べ面積 1,592.35 m ²
評価対象	建築物の構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の新築、増築及び改築工事で延べ面積が1,500 m ² 以上のもの。

（2）工事成績評定に関する評価項目の見直し

「企業の施工実績」に関する評価項目「**青森市発注工事の工事成績評定の平均点**」の**評価基準**を次のように見直します。

〈見直し前（現行）〉

評価基準	配点
80点以上	3.0
75点以上 80点未満	2.0
70点以上 75点未満	1.0
上記以外	0



〈見直し後〉

評価基準	配点
84点以上	4.0
83点以上 84点未満	3.5
82点以上 83点未満	3.0
81点以上 82点未満	2.5
80点以上 81点未満	2.0
79点以上 80点未満	1.5
78点以上 79点未満	1.0
70点以上 78点未満	0.5
上記以外	0

(3) 除雪業務の実績に関する評価項目の見直し

「地域貢献」に関する評価項目「**除雪業務の実績の有無**」の評価基準を次のように見直します。

注) 当該評価項目は、土木一式及びほ装工事のみ対象。

<見直し前（現行）>

評価基準	配点
青森市管理道路の除雪業務委託の実績あり	3.0
青森市内において、国、青森県管理道路の除雪業務委託の実績あり	2.0
上記以外	0



<見直し後>

評価基準	配点	
青森市管理道路の除排雪業務委託の実績あり	前年度に市の除排雪の支援を行った	2.5
	前年度に市の除排雪の支援を受けた	1.5
	上記以外	2.0
青森市内において、国、青森県管理道路の除排雪業務委託の実績あり	前年度に市の除排雪の支援を行った	1.5
	上記以外	1.0
上記以外	前年度に市の除排雪の支援を行った	0.5
	上記以外	0

2 実施期日

令和5年4月1日以降に公告する案件から実施します。