

青森都市計画区域区分の変更（青森県決定）

市街化区域及び市街化調整区域の区分を次のように変更する。

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」

2. 人口フレーム

区分 \ 年次	平成17年	平成32年
都市計画区域内人口	286.2千人	255.7千人
市街化区域内人口	255.5千人	228.3千人
配分する人口	—	228.1千人
保留する人口	—	0.2千人
（特定保留）	—	—
（一般保留）	—	0.2千人

変更理由

公有水面の埋め立てが完了した本港地区（浜町緑地）については、都市的利用が見込まれないことから、市街化調整区域に編入する。

また、本港地区（新中央ふ頭）の岸壁延伸工事に伴い、既設護岸部を撤去した部分について、市街化区域から除外するものである。

赤書き：変更前

黒書き：変更後

青森都市計画区域区分の変更

市街化区域及び市街化調整区域の区分を次のように変更する。

1. 市街化区域及び市街化調整区域の区分

「計画図表示のとおり」

2. 人口フレーム

区分	年次	平成17年	平成32年
都市計画区域内人口		286.2千人	255.7千人
		286.2千人	255.7千人
市街化区域内人口		255.5千人	228.3千人
		255.5千人	228.3千人
配分する人口		—	228.1千人
			228.1千人
保留する人口		—	0.2千人
			0.2千人
(特定保留)		—	—
(一般保留)		—	0.2千人
			0.2千人

変更理由

公有水面の埋め立てが完了した本港地区（浜町緑地）については、都市的利用が見込まれないことから、市街化調整区域に編入する。

また、本港地区（新中央ふ頭）の岸壁延伸工事に伴い、既設護岸部を撤去した部分について、市街化区域から除外するものである。

意見照会第1号 青森都市計画区域区分の変更（青森県決定）【計画図】

本港地区

S=1:2500 (A1)

②市街化区域
今回解除
約0.1ha

①市街化調整区域
今回編入
約0.6ha

凡例

- 市街化調整区域編入
- 市街化区域除外

新中央埠頭

浜町緑地

